

협상에 의한 계약체결 기준

제1조(목적)

이 기준은 “건설공제조합 화재종합공제 업무제휴 손해보험사 선정”의 협상에 의한 계약체결에 필요한 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(정의)

이 기준에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “협상적격자”라 함은 제안서의 평가결과 협상에 의한 계약의 협상대상이 될 수 있는 자격을 갖춘 자를 말한다.
2. “협상대상자”라 함은 협상적격자로서 협상순위에 따라 조합과 제안서 내용을 대상으로 협상하는 자를 말한다.

제3조(적용범위)

이 기준은 “건설공제조합 화재종합공제 업무제휴 손해보험사 선정”에 적용하되, 이 기준에서 정하지 않은 사항에 대해서는 조합이 정하는 바에 의한다.

제4조(제안서 평가)

- ① 제안서는 기술능력과 제안가격을 종합적으로 평가하며 평가점수 비중은 기술능력평가 80/100, 가격평가 20/100으로 한다.
- ② 기술능력 평가항목 및 배점은 「제안서 평가기준」과 같다. 다만 제안서 평가전에 평가위원회의 심의 및 의결을 거쳐 일부 조정할 수 있다.
- ③ 가격제안(보험요율)평가는 다음 각호에 따른다.
 1. 조합 제안요율 기본요율을 비교하여 가장 낮은 요율을 제시한 순서로 순위를 정한다.
 2. 직업종별, 급수별 제안 요율이 차이가 없거나 제안자 별로 순위가 다를 경우 평가위원회의 의결로 별도 비교기준을 정할 수 있다.
- ④ 기술능력 평가점수는 각 제안회사에 대하여 평가위원이 평가한 점수를 산술평균하여 점수를 산출하며, 평가점수는 반올림하여 소수점 이하 둘째자리까지 표시한다.

제5조(협상적격자 및 협상순위의 선정)

- ① 제안서 평가결과 기술능력평가 점수와 가격평가의 합산점수가 70점 이상인 자를 협상적격자로 선정한다.
- ② 협상순서는 제 1항에 따른 협상적격자의 기술능력평가 점수와 가격평가 점수를 합산한 점수의 고득점순에 의하여 결정하되 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 선순위자로 하고, 기술능력평가 점수도 동일한 경우에는 기술능력의 세부평가항목 중 배점이 큰 부문에서 높은 점수를 얻은 자를 선순위자로 한다.

제6조(협상적격자에 대한 통지)

제5조의 규정에 의하여 협상적격자와 협상순위가 결정된 경우에는 협상적격자에게 협상순위와 협상일정을 통보한다.

제7조(협상절차)

- ① 제5조의 규정에 의하여 결정된 협상순위에 따라 결정된 협상대상자와 협상을 하며, 협상이 성립된 때에는 다른 협상적격자와 협상을 실시하지 아니한다.
- ② 협상대상자와의 협상이 성립되지 않으면 동일한 기준과 절차에 따라 순차적으로 차순위 협상적격자와 협상을 실시한다.
- ③ 모든 협상적격자와의 협상이 결렬될 경우에는 재공고 입찰에 부친다.

제8조(협상내용과 범위)

협상대상자가 제안한 사업내용, 이행방법, 이행일정 등 제안서 내용과 제안서 평가위원회에서 권고한 내용 및 협정서(안)을 대상으로 협상을 실시하며 협상대상자와 협상을 통해 그 내용의 일부를 조정할 수 있다.

제9조(가격의 협상)

- ① 가격협상의 기준가격은 협상대상자가 제안한 가격으로 한다.
- ② 협상대상자가 제안한 내용을 가감하는 경우에는 그 가감되는 내용에 상당하는 금액을 당해 사업비 범위 내에서 조정할 수 있다.

제10조(협상기간)

협상기간은 협상개시를 통보한 날로부터 5일 이내로 하되, 당해 사업의 규모, 특수성, 난이도 등에 따라 협상대상자와의 협의에 의하여 3일의 범위 내에서 조정할 수 있다.

제11조(협상결과와 통보)

협상이 성립되면 그 결과를 당해 협상대상자 및 다른 협상적격자에게 서면으로 통보한다.

제12조(계약체결 및 이행)

- ① 협상이 성립된 후 10일 이내에 계약을 체결하여야 한다.
- ② 낙찰자가 제1항에 따른 계약을 체결하지 아니하거나 그 의무를 이행하지 아니한 때에는 입찰보증금 지급각서에 따른 보증금은 조함에 귀속한다.